

Działka w Ustroniu Lipowcu

Strona główna / Działka w Ustroniu Lipowcu

Działka w Ustroniu Lipowcu

Dzielnica: Ustroń Lipowiec

710 000 PLN

- Prąd: tak
- 49 x 70 m
- 3385 m2



Szczegóły

Oferta nr

Województwo

Śląskie

Lokalizacja

Ustroń

Dzielnica

Ustroń Lipowiec

Rodzaj nieruchomości

Działka

Rodzaj działki

Nie objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego

Stan prawny

Własność

Powierzchnia działki (m2)

3385

Wymiary działki (m)

49 x 70

Ukształtowanie działki

Płaska

Zagospodarowanie terenu

Niezagospodarowana

Dojazd

Tak

Najbliższe sklepy

Ustroń Lipowiec

Stacja autobusowa & kolejowa

Ustroń Lipowiec, Ustroń

Gaz

W odległości 70 m

Prąd

Sąsiednia działka

Kanalizacja

Szambo

Opis nieruchomości

Zapraszam do zapoznania się z ofertą działki mieszczącej się w Lipowcu, jednym z najpiękniejszych i najlepiej usytuowanych dzielnic uzdrowiskowego miasta Ustroń, będącego celem turystów z Polski i zagranicy. Widoki zapierają dech w piersi, przed oczami macie piękne pasmo Beskidów. Blisko stąd do Ustronia, Brennej czy Skoczowa. Nie zapominajmy także o trasach rowerowych oraz dla pieszych wycieczek! Stąd można planować każdy wypad! Nieruchomość otoczona jest terenami zielonymi oraz polami uprawnymi, z dala stąd do centrum miasta, co gwarantuje Państwu ciszę i spokój. Dojazd do płaskiej

działki o kształcie prostokątnym zapewnia służebność I połączenie z drogą gminną. Co prawda nieruchomość nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, okolica z pewnością w przyszłości trafi pod zabudowę. Warto już dziś o tym pomyśleć. Miejsca spokojnie starczy na kilka budynków.

Oferta na podstawie współpracy pomiędzy Biurami Pośrednictwa Nieruchomości.

Kalkulator kredytowy

Szukasz kredytu na zakup domu, mieszkania lub działki? – Finansowanie

Kalkulator kosztów

- Podatek od czynności cywilno-prawnych: 14 200 PLN
- Opłata notarialna: 3 610 PLN
- Podatek VAT od opłaty notarialnej: 830,30 PLN
- Wniosek do WKW: 200 PLN
- Podatek VAT od wniosku do WKW: 46 PLN
- Prowizja biura pośrednictwa nieruchomości: 17 750 PLN
- Podatek VAT od prowizji pośrednika: 4 082,50 PLN
- Wpis aktu notarialnego: 250 PLN

Łącznie cena nieruchomości: 750 968,80 PLN

Powrót do: Działki