

Dom w Lesznej Górnej

Strona główna / Dom w Lesznej Górnej

Dom w Lesznej Górnej

Dzielnica: Goleszów

699 000 PLN

- 4 Pokoje
- 1 łazienka
- 102 m²



Szczegóły

Oferta nr

Województwo

Śląskie

Lokalizacja

Leszna Górna

Dzielnica

Goleszów

Rodzaj nieruchomości

Dom

Rodzaj budynku

Wolnostojący

Stan prawny

Własność

Powierzchnia budynku (m2)

102

Powierzchnia pokoi (m2)

64,5

Powierzchnia działki (m2)

1 000

Ukształtowanie działki

Pochyła

Liczba pokoi

4 + łazienka i WC

Dojazd

Droga utwardzona

Najbliższe sklepy

Leszna, Goleszów

Stacja autobusowa & kolejowa

Leszna, Goleszów

Gaz

Tak

Woda

Tak

Prąd

Tak

Kanalizacja

Szambo

Ogrzewanie

Gazowe

Opis nieruchomości

Leszna Górna to urocza, mała wieś w pobliżu Goleszowa, Ustronia oraz Cieszyna. Pierwsze wzmianki o niej datowane są już w roku 1305. Leży dosłownie na granicy z Republiką Czeską, co podnosi atrakcyjność tego miejsca. Otoczona wzgórzami i lasami, jest idealnym miejscem na wypoczynek, jazdę na rowerze czy wycieczki piesze. To właśnie tu znajduje się parterowy dom mieszkalny ukończony w 2023 roku. Znajduje się na prostokątnej, częściowo ogrodzonej działce z widokiem na góry oraz w sąsiedztwie budynków jednorodzinnych. Budynek posiada trzyszybowe okna, ogrzewanie gazowe oraz ocieplany 30 cm wełny strop. Dodatkowym walorem jest centralny odkurzacz skład nieruchomości wchodzi salon, dwie sypialnie, łazienka oraz toaleta a także spiżarnia i wiatrołap. Atutem jest także balkon/taras o powierzchni 4 m².

Oferta na podstawie współpracy pomiędzy biurami Pośrednictwa Nieruchomości

Kalkulator kredytowy

Szukasz kredytu na zakup domu, mieszkania lub działki? – Finansowanie

Kalkulator kosztów

- Opłata notarialna: 1 783 PLN
- Podatek VAT od opłaty notarialnej: PLN
- Wniosek do WKW: 200 PLN
- Podatek VAT od wniosku do WKW: 46 PLN
- Prowizja biura pośrednictwa nieruchomości: 17 475 PLN
- Podatek VAT od prowizji pośrednika: 4 019,25 PLN
- Wpis aktu notarialnego: 250 PLN

Łącznie cena nieruchomości: 723 137,34 PLN

Powrót do: Domy