

# Dom w Kozakowicach Górnych [archiwum]

Strona główna / Dom w Kozakowicach Górnych [archiwalne]

## Dom w Kozakowicach Górnych [archiwum]

Gmina: Goleszów

765 000 PLN

- 5 Pokoi
- 2 łazienki
- 120 m2



### Szczegóły

Oferta nr

Województwo

Śląskie

Lokalizacja

Kozakowice Górne

Gmina

Goleszów

Rodzaj nieruchomości

Dom

Rodzaj budynku

Wolnostojący

Rok budowy

2010

Stan prawny

Własność

Powierzchnia budynku (m2)

120

Powierzchnia działki (m2)

1 119

Ukształtowanie działki

Płaska

Liczba pokoi

5

Liczba łazienek

2

Liczba pięter

1+1 poddasze

Garaż

W budynku

Dojazd

Droga asfaltowa

Najbliższe sklepy

Goleszów, Ustroń

Stacja autobusowa & kolejowa

Goleszów

Gaz

Tak

Woda

Tak

Prąd

Tak

Kanalizacja

Szambo

Ogrzewanie

Podłogowe

## Opis nieruchomości

Kozakowice Górne to malownicza wieś położona pomiędzy Goleszowem a uzdrowiskiem Ustroń. Stąd bardzo blisko jest do centrum Ustronia (6,5 km), będącego wakacyjnym celem turystycznym. Świeże powietrze, bliskość rzeki Wisły – królowej polskich rzek oraz cisza i spokój, to niewątpliwe atrybuty tej wyjątkowej lokalizacji. Pięciopokojowy dom z dwoma łazienkami wybudowany został w 2010 roku. Do ocieplenia wykorzystano styropian, dach pokryty jest dachówką. Działka jest ogrodzona siatką, posiada podjazd z kostki brukowej. Otoczenie stanowią zarówno domy jednorodzinne jak i tereny niezabudowane.

Zaletami budynku są zarówno kominek w salonie jak i ogrzewanie podłogowe na parterze oraz w łazience na poddaszu.

Oferta na podstawie współpracy pomiędzy biurami Pośrednictwa Nieruchomości

## Kalkulator kredytowy

Szukasz kredytu na zakup domu, mieszkania lub działki? – Finansowanie

# Kalkulator kosztów

- Podatek od czynności cywilno-prawnych: 15 300 PLN
- Opłata notarialna: 3 830 PLN
- Podatek VAT od opłaty notarialnej: 8 809 PLN
- Wniosek do WKW: 200 PLN
- Podatek VAT od wniosku do WKW: 46 PLN
- Prowizja biura pośrednictwa nieruchomości: 19 125 PLN
- Podatek VAT od prowizji pośrednika: 4398,75 PLN
- Wpis aktu notarialnego: 250 PLN

Łącznie cena nieruchomości: 809 030,65 PLN

[Powrót do: Domy](#)